

Số: 2649 /SXD-QHKT  
V/v kết quả rà soát, bổ sung  
danh mục thu hút đầu tư trên  
địa bàn tỉnh Lâm Đồng giai  
đoạn 2021 - 2025

*Lâm Đồng, ngày 15 tháng 12 năm 2021*

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư

Thực hiện văn bản số 8667/UBND-XD ngày 26/11/2021 của UBND tỉnh Lâm Đồng về việc rà soát, bổ sung danh mục thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng; Sở Xây dựng đã thực hiện rà soát, tổng hợp danh mục các khu vực UBND tỉnh đã thống nhất chủ trương cho các doanh nghiệp thực hiện tài trợ kinh phí lập quy hoạch trên địa bàn tỉnh và có văn bản số 2507/SXD-QHKT ngày 01/12/2021 gửi Sở Tài nguyên và Môi trường; UBND thành phố Đà Lạt, Bảo Lộc và các huyện: Đức Trọng, Lâm Hà, Bảo Lâm, Di Linh, trong đó đề nghị các Sở, ngành, địa phương rà soát lại danh mục được cung cấp, đánh giá khả năng triển khai thực hiện và gửi kết quả về Sở Xây dựng trước ngày 10/12/2021. Tuy nhiên, đến nay chỉ nhận được văn bản của Sở Tài nguyên và Môi trường (văn bản số 3969/STNMT-QLĐĐ ngày 10/12/2021), trong đó Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các đơn vị, doanh nghiệp được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương tiếp nhận tài trợ kinh phí lập quy hoạch khẩn trương liên hệ với UBND các huyện, thành phố xem xét đưa vào quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 trình cấp thẩm quyền phê duyệt, làm cơ sở cho việc triển khai thực hiện các bước tiếp theo.

Qua đánh giá khả năng thực hiện của 31 vị trí đã được UBND tỉnh chấp thuận chủ trương và đối chiếu với danh mục dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng giai đoạn 2016 – 2020 (Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 08/4/2016 của UBND tỉnh; Quyết định số 759/QĐ-UBND ngày 05/5/2020 của UBND tỉnh); dự thảo danh mục dự án kêu gọi đầu tư trên địa bàn tỉnh Lâm Đồng giai đoạn 2021 – 2025 (theo tờ trình số 58/TTr-SKHĐT ngày 15/11/2021 của Sở Kế hoạch và Đầu tư), Sở Xây dựng đề xuất bổ sung một số dự án như sau:

1. Khu du lịch quốc gia Đankia – Suối Vàng tại huyện Lạc Dương và thành phố Đà Lạt (3.980 ha);
2. Khu dịch vụ, du lịch cảnh quan hồ Mê Linh tại phường 9, thành phố Đà Lạt (7,7 ha);
3. Khu đô thị phía Đông thành phố Đà Lạt tại phường 8, 9, 11, thành phố Đà Lạt (530 ha);
4. Khu đô thị kết hợp du lịch nghỉ dưỡng cao cấp, du lịch sinh thái dã ngoại tại phường 7, 8, thành phố Đà Lạt (625 ha);

5. Khu đô thị phức hợp – công viên chuyên đề phía Đông Đà Lạt tại phường 3, 10, 11 và xã Xuân Thọ, thành phố Đà Lạt (2048 ha);
6. Khu đô thị sinh thái đồi Robin tại phường 3, thành phố Đà Lạt (72 ha);
7. Khu dân cư mới Cam Ly tại phường 5, thành phố Đà Lạt (49,67 ha);
8. Khu đô thị sinh thái kết hợp thương mại dịch vụ tại phường 01 và Lộc Phát, thành phố Bảo Lộc (500 ha);
9. Khu đô thị du lịch Thiên đường Mắc – ca tại phường B'lao và Lộc Sơn, thành phố Bảo Lộc (187 ha);
10. Khu dân cư nông thôn sinh thái tại xã Lộc An, huyện Bảo Lâm (470ha);
11. Khu dân cư, tái định cư tại thị trấn Lộc Thắng, huyện Bảo Lâm (182ha);
12. Dự án đầu tư hạ tầng đô thị Nam Ban và vùng phụ cận tại huyện Lâm Hà (15.000 ha);
13. Khu đô thị mới Liên Nghĩa tại huyện Đức Trọng (90 ha);
14. Khu công nghiệp và Khu dân cư kế cận khu công nghiệp Phú Bình tại huyện Đức Trọng (281,6 ha);
15. Khu đô thị mở rộng khu đô thị Nam sông Đa Nhim tại huyện Đức Trọng (230 ha);
16. Khu dân cư nông thôn sinh thái tại xã Hòa Ninh, huyện Di Linh (198 ha);
17. Khu đô thị du lịch kết hợp chỉnh trang tại thị trấn Lạc Dương (200 ha);

Trên đây là các dự án đầu tư Sở Xây dựng đề xuất bổ sung vào danh mục kêu gọi thu hút đầu tư trên địa bàn tỉnh giai đoạn 2021 - 2025, đề nghị Sở Kế hoạch và Đầu tư tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (thay báo cáo);
- Lưu: VT, QHKT (ML).

**GIÁM ĐỐC**

**Lê Quang Trung**